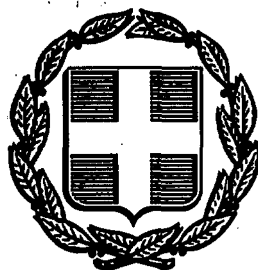


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 732

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2642 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,650 στρεμμ. στη θέση Κορακοφωλιά περιφερείας Δήμου Σκιάθου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τη 2583/17.11.89 πρόταση του δασαρχείου Σκοπέλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
6. Τη 14650/87 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας με την οποία μας ανέθεσε την αρμοδιότητα να υπογράφουμε τις αποφάσεις κηρύξεως των εκτάσεων ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που εχχερσώθηκε τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού χιλίων εξακοσίων πενήντα τετρ. μέτρ. (1,650 στρ.) που βρίσκεται στη θέση Κορακοφωλία περιφερείας Δήμου Σκιάθου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: δημόσια δασική έκταση.

Νότια: δημόσια δασική έκταση.

φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 27 Νοεμβρίου 1989

Με εντολή Νομάρχη

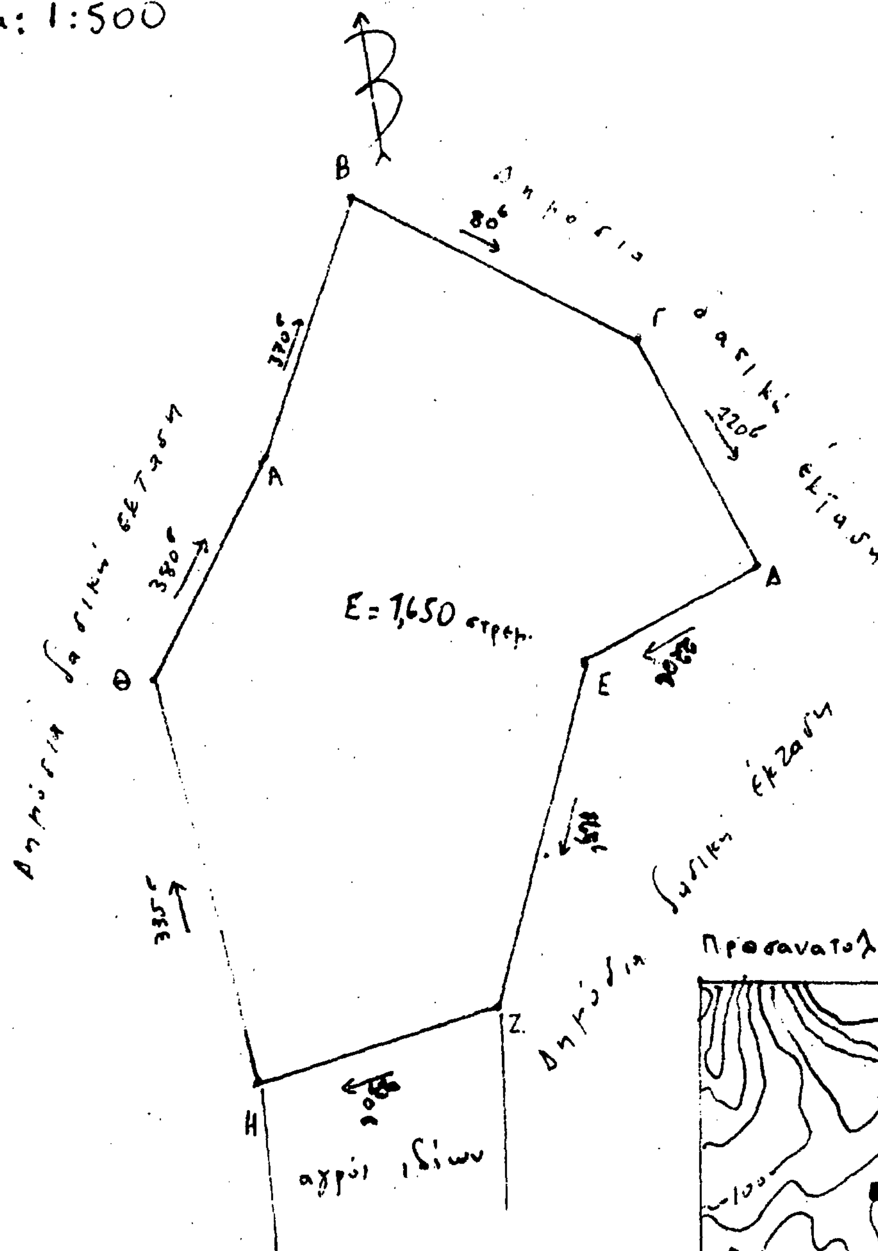
Ο Διευθυντής

Μ. ΕΦΕΝΤΑΚΗΣ

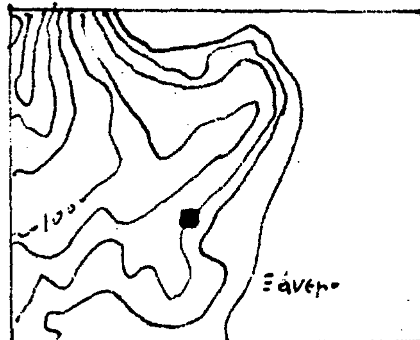
Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα παράνομα εκχερσωθείσης και καταληφθείσης Δημόσιας δασικής έκτασης 1,650 στρεμ. στη θέση "Κορακοφωλιά" Δήμου Σκιάθου από τους Στυλιανό και Δημήτριο Κοφι

Ανήκει στη 2642/89 Απόφαση Ν. Μαγνησίας

Κλίμακα: 1:500



Προσανατολισμού 1:20000



■ Εκχερσωθείσα έκταση

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος, 27-11-1989
Με Ε. Ν.
Ο Δ/ντης Δασών
Μάρκος Σγουντάκης
Δασολόγος με Α' Βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σκόπελος 16-11-1989
ο Δασάρχης
Αθανάσιος Παπαγιάννης
Δασολόγος

Σκόπελος 16-11-1989
ο Συντάξας
Αθανάσιος Παπαγιάννης
Δασολόγος

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 3721 (2)

Ειδοποίηση για συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου: Έργα υδροληψίας και αντλιοστάσια πεδιάδας Αχέροντα Α.' Φάση περιοχή Γλυχής - Ποταμιάς (αρ. έργου 8372005 ΣΑΕ 072).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ή εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αρ. Τ.Υ. 1020/15.3.85 (ΦΕΚ 168/Δ/1985) απόφαση Νομαρχίας Πρέβεζας σύμφωνα με τον Κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα που συντάχθηκαν από τον Φ. Καραμπίνα Πολ. Μηχανικό της 1ης ΔΕΚΕ και θεωρήθηκαν από την 1η ΔΕΚΕ Ιωαννίνων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το με αρ. 467/17.11.89 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχ. (5.015.000) πέντε εκατομμυρίων δέκα πέντε χιλιάδων που κατατέθηκαν από την 1η ΔΕΚΕ Ιωαννίνων, υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων της αποζημίωσης που εκδικάσθηκε με την αρ. 90/1988 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας και προσδιορίσθηκε οριστικά η τιμή μονάδος με την αρ. 100/1989 απόφαση Εφετείου Ιωαννίνων.

Η Παρακατάθεση αυτή αφορά υπόλοιπο ποσό (σε συνέχεια του αρ. 457/30.8.89) Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης Ταμείου Παρακαταθηκών Καναλλακίου ποσού (10.000.000) αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του έργου: Έργα υδροληψίας και αντλιοστάσια πεδιάδας Αχέροντα Α.' Φάση περιοχή Γλυχής - Ποταμιάς (αρ. έργου 8372005 ΣΑΕ 072).

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με όσα ορίζει ο Νόμος 797/71.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 30 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΣΕΡΙΦΗΣ

Αριθ. 8401 (3)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση εκ μέρους του Δήμου Μοσχάτου της αποζημίωσης των ιδιοκτητών των εδαφικών εκτάσεων και ακινήτων που απαλλοτρίωσε το Δημοτικό Συμβούλιο Μοσχάτου για λόγους δημόσιας ωφέλειας στο Ο.Τ. 131 και πρόσκληση προς τους δικαιούχους για την είσπραξη της αποζημίωσης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ

Ο Δήμος Μοσχάτου ειδοποιεί, ότι με Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης, αριθμ. 428/19.9.1989, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, είκοσι επτά εκατομμύρια εξακόσιες δύο χιλιάδες εκατόν εξήντα (27.602.160) δραχμές.

Το άνω ποσό θα αποδοθεί στους δικαιούχους, που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, ως αποζημίωση των ακινήτων που το Δημοτικό Συμβούλιο Μοσχάτου απαλλοτρίωσε για λόγους Δημόσιας ωφέλειας με την απόφασή του, αριθμ. 35/1988. Η απόφαση αυτή εγκρίθηκε από το Νομάρχη Πειραιά με την απόφαση, αριθμ. 11302/88 και δημοσιεύθηκε στο Φ.Δ. 370/13.9.88 Φ.Ε.Κ.

Το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων) με την τελεσίδικη απόφασή του, αριθμ. 933/8.11.1988 καθόρισε ως προσωρινή τιμή μονάδας το ποσό των δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000) δραχμών για τις εδαφικές εκτάσεις και για τα επικείμενα: α) για την οικία τέσσερις χιλιάδες (4.000) δρχ. το $μ^3$ και β) για τα παλιά κτίσματα (αποθήκες) σε χίλιες πεντακόσιες (1.500) δρχ. το $μ^3$, τα οποία περιγράφονται και αναφέρονται στην άνω αριθμ. 35/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μοσχάτου.

Παρακαλούνται οι νόμιμοι δικαιούχοι να προσέλθουν και να παραλάβουν την πιο πάνω αποζημίωση, που έχει παρακατατεθεί.

Μοσχάτο, 5 Δεκεμβρίου 1989

Ο Δήμαρχος
ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3707 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αγρινίου μεταξύ των Ο.Τ. 257, 256, 258 Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την 127/89 ομόφωνη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αγρινίου.

5. Την μελέτη αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχ. πόλεως Αγρινίου.

6. Την 4143/22.9.89 εισηγητική έκθεση πολ/κού γραφείου Αγρινίου.

7. Την 16/89 θέμα 5ον γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ όπως διατυπώθηκε σε συνεδρίαση του στις 16.10.1989.

8. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. περί δημοσιοποιήσεως τοπ/κών διαγραμμάτων που συνοδεύουν αποφάσεις που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγρινίου, αποχαρακτηρίζοντας το Ο.Τ. όπου βρίσκεται η ιδιοκτησία Αφών Σταυρόπουλου από πράσινο σε κόκκινο, όπως περιγράφεται στα συνημμένα τοπ/κά που συνοδεύουν αυτή την απόφαση.

2. Τα διαγράμματα αυτά σε δύο φύλλα με κλίμακα 1:500 θα αναρτηθούν επί 20ήμερου στο τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. Μεσολογγίου Ν. Αιτωλ/νίας, μετά την δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσσολόγι, 20 Νοεμβρίου1989

Ο Νομάρχης
Β. ΛΑΖΑΡΗΣ

Αριθ. οικ. 4474 (5)

Δόμηση στους οριοθετημένους οικισμούς Μοσχούλα και Πόρος Κρεστένων Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

β) Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.

γ) Τον Ν. 3200/55 περί Διοικητικής αποκεντρώσεως.

δ) Το Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Δ/κής αποκεντρώσεως.

2. Την αριθ. πρωτ. 1406/87 αποφ. Νομάρχη Ηλείας περί συγκροτήσεως του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ηλείας.

3. Το Π.Δ. από 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

4. α) Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/89 πρακτικό και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 448/Δ/29.6.89 (Μοσχούλα Κρεστένων) και συνοδεύει την αριθ. 2076/6.6.89 αποφ. Νομάρχη.

β) Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 8/88 πρακτικό και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 570/Δ/4.8.88 (Πόρος Κρεστένων) και συνοδεύει την αριθ. πρωτ. 2701/21.7.88 απόφαση Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε τις υπ' αριθ. 2076/6.6.89 και 2701/21.7.88 Αποφάσεις Νομάρχη, ότι για τα τμήματα των οικισμών Μοσχούλα και Πόρος Κρεστένων που έχουν ήδη οριοθετηθεί με τις παραπάνω αποφάσεις και που εμπίπτουν στο Γενικό Πολεοδομικό σχέδιο Κρεστένων ΦΕΚ 777/Δ/14.8.87 απόφαση αριθ. 40467/2078/29.6.87 ισχύει ως προς τη χρήση το άρθρο 5 παρ. 1 του Ν. 1337/83 και συγκεκριμένα τα τμήματα των οριοθετημένων παραπάνω οικισμών που περιέχο-

νται στο Γ.Π.Σ. Κρεστένων δομούνται σύμφωνα με τις χρήσεις του Γ.Π.Σ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 29 Νοεμβρίου1989
Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

Αριθ. οικ. 4531 (6)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας περιοχής 4ου Δημ. Σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων» που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν. Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β. Δ/τα 677/71 και 198/72.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως ΥΧΟΠ».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 9.2.40 ΦΕΚ 63Α/17.2.40 Δ/γμα «Σχετικά με αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλεως Πύργου και την επιβολή οικοδομικών περιορισμών».

11. Την αριθ. 31/88 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση, ως επίσης και την αριθ. 303/88 Απόφαση του παραπάνω Συμβουλίου που απορρίπτονται οι ενστάσεις για την τροποποίηση ως αβάσιμοι.

12. Το από Μάϊος 1985 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 που υπογράφει ο Πολ/κός Υπ/κός Γεώργιος Μελενίκος και απεικονίζεται η τροποποίηση με διακεκομένες γραμμές οι προβλεπόμενες από το σχέδιο πόλεως Πύργου οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές, με συνεχείς δε οι προτεινόμενες.

13. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 7/89 πρακτικό αυτού (θέμα 16), αποφασίζουμε:

Δεν εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πύργου στην περιοχή του 4ου Δημοτικού Σχολείου και παραμένει το πλάτος του δρόμου που προβλέπεται από το σχέδιο πόλεως, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 29 Νοεμβρίου1989
Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

Αριθ. οικ. 4346 (7)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Πεμόνια Αποκορώνου Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και του από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και από 29.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) με το οποίο τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχ/κής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αρ. 29/89 (θέμα 2) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αρ. 22/89 απόφαση του Κ.Σ., αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Πεμόνια Αποκορώνου ως ακολούθως:

ΠΕΜΟΝΙΑ: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός, ενδιαφέρων, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος.

2. Καθορίζομε τα όρια του οικισμού με τα στοιχεία:

ΠΕΜΟΝΙΑ: 1, 1Α, 1Β, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1.

Τα παραπάνω στοιχεία αντιστοιχούν:

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΜΟΝΙΑ:

1. Σημείο διασταύρωσης κεντρικού δρόμου με το δρόμο που οδηγεί στο Νεκροταφείο.

1Α. Οικία Μπικάκη.

1Β. Οικία Θωμαδάκη Αλεξ.

2. Οικία Κοκολάκη Ιωάν.

3. Οικία Κοκολαντωνάκη Αντ.

4. Οικία Νικηφοράκη Γεωργ.

5. Οικία Αρχαγγελάκη Γεωργ.

6. Υδροδεξαμενή οικισμού.

7. Αποθήκη Κοκολαντωνάκη Μιχ.

8. Οικία Δουρουντάκη Ελέν.

9. Οικία Μαμαλουκάκη Αιμ.

10. Το σημείο 10 ορίζεται επί του κεντρικού δρόμου προς Φρε και σε απόσταση 150 μ. από την οικία Παπαδάκη Γεωργίου.

11. Σημείο συνάντησης του αγροτικού δρόμου προς Μοσχάτο-Τραχάλες με άλλον αγροτικό δρόμο.

Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 1.

Τα παραπάνω όρια φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:500 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων, χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Η παρούσα απόφαση μαζί με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν θα αναρτηθεί για 15 στο Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Χανίων.

ΙΙ. Καθορίζομε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικσιμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 133 Δ/23.2.87 και 293 Δ/16.5.89.

Για τον οικισμό Πεμονίων ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για τον οικισμό Πεμονίων ορίζονται οι ειδικοί όροι δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομ. Χανίων ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοιν/στων χώρων και η δημιουργία νέων Κοιν/στων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89).

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) και της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 17 Νοεμβρίου 1989
Ο Νομάρχης
ΜΑΝ. ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

- 23 -

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	Πεμονια
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. :	Πεμονιων
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	94112700/01
ΝΟΜΟΣ :	Χανιων

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ- | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	6-7	ι	6-7	ι			% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	6-7	ι	6-7	ι			%
		3. στέγης τετράριχτης	6-7	ι	6-7	ι			%
		4. δώματος	12	γ	12	γ			
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1-2	α-γ	1-2	α-γ			σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	1-2	α-γ	1-2	α-γ			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος	12-1	—	12-1	—			Πλάτος / μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	12-1	—	12-1	—		-	
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων		%		%		%	*
		1. οριζόντιο πρέκι	*3-1-12	α-δ	3-1-12	α-δ			
		2. ημικυκλικό πρέκι	**1-12	α-δ	1-12	α-δ			
		3. τοξωτό πρέκι	1-12	α-δ	1-12	α-δ			
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	/	3	/			**
		2. καρφωτά	3	/	3	/			
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- 24 -

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1-12	—					80cm
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

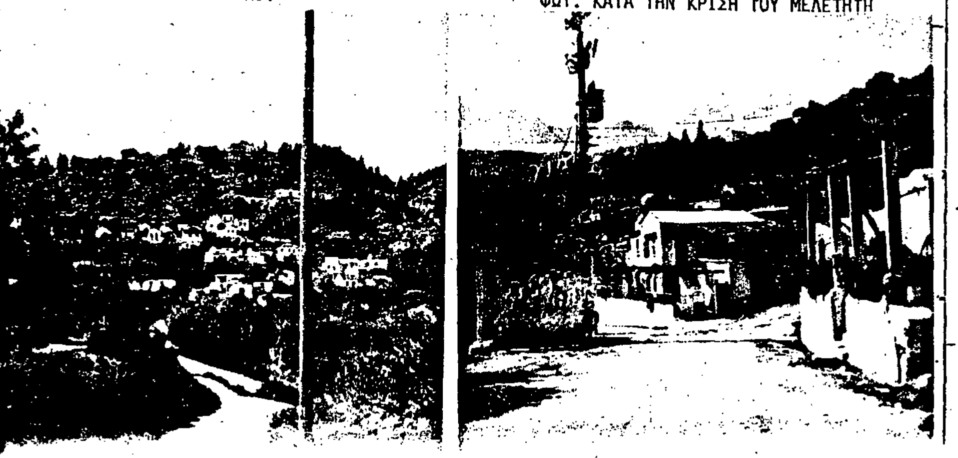
ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΒΕΤΟΝ Α

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Αποδείξεις συμπλήρωσης 6149/17-11-89 απόφαση Ν. Νομάρχη Χανίων Καρμάνης Γιώργος

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Αριθ. οικ. 439654/2066 (8)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αργυρούπολης Αττικής με αποχαρακτηρισμό του οικοπέδου 281 του Ο.Τ. 26 από χώρο νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Λ. 7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 περί «Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την αρ. 203/89 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Αργυρούπολης.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 17.11.89 πρακτ. 35, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Αργυρούπολης στο ΟΤ 26 με αποχαρακτηρισμό του οικοπέδου 281 από χώρο νηπιαγωγείου όπως φαίνεται σημειωμένο με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) στο σε κλ. 1/500 σχεδ/μα που συνοδεύει την Απόφαση. Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα αυτό θα αναρτηθεί επί δεκαπενθήμερον στα γραφεία της Δ/σης Πολ/μίας Πειραιάς, οδός Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 4 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ

Αριθ. 462/89 (9)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Χανίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 29.12.86 Π.Δ. περί εγκρίσεως τροποποιήσεως εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Χανίων.
2. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 περί Σχεδίων Πόλεων κωμών κ.λπ.
3. Την σύμφωνο γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου την εκφρασθείσαν με την υπ' αριθ. 618/88 απόφασή του.
4. Τις ενστάσεις που έχουν υποβληθεί.
5. Τη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου επί των ενστάσεων, εκφρασθείσα δια της υπ' αριθ. 337/89 αποφάσεώς του.
6. Την υπ' αριθ. 20/89 θέμα 3ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Χανίων.
7. Τις εισηγήσεις και προτάσεις καθώς και τη διεξαχθείσα συζήτηση επί τουθέματος, αποφασίζει:

1. Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων όπως αυτή περιγράφεται στο από Αυγούστου 1988 τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:200 του μηχανικού Γιάννη Σταυρακάκη και θεωρήθηκε από το Δήμαρχο Χανίων και τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χανίων.

2. Η τροποποίηση αφορά την ένταξη στο σχέδιο πόλεως ως πεζόδρομου της κονόχρηστης διάβασης Γογονή στο Ο.Τ. 464 με πλάτος 4,0 μέτρα και ρυμοτομική γραμμή τη γραμμή που ορίζουν οι περιφράξεις των επί της οδού Γογονή εχόντων πρόσωπο οικοπέδων και οικοδομική γραμμή την ευθεία που ορίζουν τα χτίρια των ιδοχτησιών 1-2 και 5 αντίστοιχα ως και το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

3. Η ανάρτηση του ανωτέρω διαγράμματος θα γίνει μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στον πίνακα των ανακοινώσεων του Δήμου Χανίων που βρίσκεται στο κεντρικό χωλ του Δημαρχείου και κατά το χρονικό διάστημα από 2.1.1990 έως 17.1.1990.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Αριθ. 6499/4342 (10)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Πλατυβόλα, Θυμιά και Σπηλιάρια της Κοιν. Πλατυβόλας της επαρχίας Κυδωνίας του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού ορίων και περιορισμών δόμησης και των από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και από 29.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) με τα οποία τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.
2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του Τ.Π. και Π.Ε. της Ν. Χανίων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχ/κής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατα τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.
5. Την υπ' αρ. 30/89 (θέμα 2ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.
6. Το γεγονός ότι το Κ.Σ. δεν γνωμοδότησε τις ταχθείσες προθεσμίες, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

Τους οικισμούς όλους: Ως μη περιαστικούς, μη παραλιακούς, μη τουριστικούς, ενδιαφέροντες, στάσιμους, διάσπαρτους και μικρούς.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών με στοιχεία ως εξής:

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΛΑΤΥΒΟΛΑΣ:

Γειτονιά Α:

1. Διασταύρωση επαρχιακού δρόμου με άλλο δρόμο προς οικισμό.
2. Διασταύρωση επαρχιακού δρόμου με μονοπάτι προς οικισμό.

Στο 2 φθάνομε από το 1 ακολουθώντας τον επαρχιακό δρόμο.

3. Σημείο διασταύρωσης μονοπατιών.
4. Σημείο αγροτικών δρόμων σε απόσταση 200 μ. από το σημείο 5.
5. Σημείο διασταύρωσης αγροτ. δρόμων.

Στο 5 φθάνομε από το 4 ακολουθώντας τον ένα αγροτικό δρόμο.

6. Σημείο διασταύρωσης αγροτικού δρόμου με μονοπάτι προς οικισμό.

Στο 6 φθάνομε από το 5 ακολουθώντας τον αγρ. δρόμο σε απόσταση περίπου 160 μ. από το 5.

4. Σημείο διασταύρωσης δρόμου προς οικισμό με μονοπάτι Νότια.

Από το 7 επιστρέφομε στο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Α.

Γειτονιά Β (Αλωνιάκι):

8. Σημείο αγροτικού δρόμου προς οικισμό σε απόσταση 60μ. από το κτίσμα Σαρικάκη Κων.
9. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 100μ. από το σημείο 4 της γειτονιάς Α.
10. Σημείο διασταύρωσης αγρ. δρόμων.
11. Σημείο διασταύρωσης αγρ. δρόμων σε απόσταση 35μ. από την οικία Σαρικάκη Εμμ.
12. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 150μ. από το σημείο 13.
13. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Σαρικάκη Κων/νου και Νικηφόρου.

Από το 13 επιστρέφομε στο 8 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς (Αλωνάκι).

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΥΜΙΑ:

Γειτονιά Α:

1. Σημείο διασταύρωσης του επαρχιακού δρόμου προς οικισμό με αγροτικό δρόμο Νότια.
2. Σημείο του επαρχιακού δρόμου σε απόσταση 250 μ. από το σημείο 1 απ' όπου φθάνομε ακολουθώντας το δρόμο αυτό.
3. Σημείο μονοπατιού σε απόσταση 180 μ. από το σημείο 4.

4. Σημείο διασταύρωσης αγρ. δρόμου με μονοπάτι.

5. Σημείο διασταύρωσης αγροτ. δρόμου μονοπάτι σε απόσταση περίπου 100μ από το σημείο 1.

Από το 5 ακολουθώντας τον αγροτικό δρόμο επιστρέφουμε στο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Α.

Γειτονιά Β:

6. Σημείο διασταύρωσης μονοπατιών.

7. Ν.Δ. γωνία ερειπωμένου κτίσματα Δερμιτζάκη Σταυρούλας.

8. Δυτική γωνία ερειπωμένου κτίσματος Δερμιτζάκη Εμμ.

9. Σημείο διασταύρωσης μονοπατιών.

10. Σημείο μονοπατιού σε απόσταση 40 μ. από την διασταύρωσή του με δρόμο της γειτονιάς Α.

11. Β.Α. γωνία ερειπωμένου κτίσματος Δραχάκη Παρασκευούλας.

12. Ν.Α. γωνία ερειπωμένου κτίσματος Λιβιάκη Σπύρου.

13. Σημείο μονοπατιού προς Νότο σε απόσταση 60μ. από τη διασταύρωσή του με μονοπάτι προς οικία Λιβιάκη Σταύρου.

Από το σημείο 13 επιστρέφομε στο 6 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Β του οικισμού Θυμιά.

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΠΗΛΙΑΡΙΑ:

Γειτονιά Α (Σπηλιάρια):

1. Σημείο διασταύρωσης του επαρχ. δρόμου με αγροτικό προς σχολείο.

2. Σημείο του επαρχ. δρόμου όπου φθάνομε ακολουθώντας το δρόμο από το σημείο 1 σε απόσταση 170 μ.

3. Σημείο διασταύρωσης δρόμων του οικισμού.

4. Σημείο διασταύρωσης δρόμων του οικισμού.

5. Σημείο διασταύρωσης του Κοιν. δρόμου Βόρεια με αγροτικό δρόμο Ανατολικά.

6. Σημείο του αγρ. δρόμου σε απόσταση 50 μ. από τον Κοινοτικό.

Από το 5 φθάνομε στο 6 ακολουθώντας τον αγροτικό δρόμο.

7. Σημείο διασταύρωσης αγρ. δρόμων.

8. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 100 μ. από τη διασταύρωσή του με δρόμο του οικισμού.

9. Σημείο αγροτικού δρόμου που ορίζεται πάνω σε ευθεία κάθετη προς τον επαρχιακό δρόμο στο σημείο 1.

Από το 9 επιστρέφομε στο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Α (Σπηλιάρια).

Γειτονιά Β (Σχουραχλάδα):

10. Βόρεια πλευρά οικίας Φαδάκη Ευστρατίου.

11. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 30 μ. από τη Βόρεια πλευρά της οικίας Μπαγάκη Παναγιώτη.

12. Ν.Α. γωνία οικία Μπαγάκη Παν. και Ιωάννη.

13. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 120 μ. από το 14.

14. Σημείο διασταύρωσης του προηγούμενου αγρ. δρόμου με άλλον Νότια.

Στο 14 φθάνομε ακολουθώντας τον δρόμο από το 13.

15. Σημείο αγρ. δρόμου σε απόσταση 140 μ. από το 14 μετρούμενη πάνω σε αγροτικό δρόμο.

16. Σημείο αγρ. δρόμου Δυτικά σε απόσταση 100 μ. από το σημείο 1.

Από το σημείο 16 επιστρέφομε στο 16 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Β (Σχουραχλάδας).

Γειτονιά Γ (Τσιχλοπήγαδο):

17. Σημείο κοιν. δρόμου στην ευθυγραμμία της βόρειας πλευράς της οικίας Χειλουδάκη Σπύρου.

Στο 18 φθάνομε από το 17 ακολουθώντας τον αγροτικό δρόμο.

18. Σημείο διασταύρωσης κοιν. δρόμου με αγροτικό Βόρεια.

19. Σημείο διασταύρωσης αγροτικών δρόμων.

20. Σημείο διασταύρωσης μονοπατιού Νότια σε απόσταση 10 μ. από την οικία Δρακάκη Ελένης.

21. Ν.Δ. γωνία οικίας Δρακάκη Ελένης.

22. Σημείο που ορίζεται στην ευθυγραμμία της δυτικής πλευράς της οικίας Δρακάκη Ελένης και σε απόσταση 100 μ. από το σημείο 21.

23. Ν.Δ. πλευρά οικία Χειλουδάκη Σπύρου.

Από το 23 επιστρέφουμε στο 17 και κλείνομε την οριοθέτηση της γειτονιάς Γ (Τσιχλοπήγαδο) του οικισμού Σπηλιάρια

όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Η παρούσα απόφαση μαζί με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τ.Π. και Π.Ε. της Ν. Χανίων.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 και ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 και για όλους τους οικισμούς αρτιότητα γηπέδων 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για όλους τους οικισμούς τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικο Τοπ/κό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Ν. Χανίων ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 Δ/γμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στις διατάξεις του Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) στο Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και στο Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 17 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΜΑΝ. ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΘΥΜΙΑ ΣΗΜΠΙΑΡΙΑ (ΠΛΑΤΥΒΟΛΑ)
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.:	ΠΛΑΤΥΒΟΛΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	9431400 01 02 03
ΝΟΜΟΣ :	ΧΑΝΙΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ-		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	5+6	γκρ	5+6	γκρ			% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	5+6	γκρ	5+6	γκρ			%
		3. στέγης τετράριχτης	6	ι	6	ι			%
		4. δώματος	5	γ	5	γ			
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1+2	γκα	1+2	γκα			σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	1+2	γκα	1+2	γκα			
		3.							
	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος	5+2	γκα	5+2	γκα			πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος	5+2	γκα	5+2	γκα			
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι	5+2	γκα					
		5.							σκίτσο
	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	1+2+4+9	γκα	1+2+9	γκα			
		2. εξωτερικής σκάλας	1+2	γκα					
		3. δώματος	1+2	γκα	1+2	γκα			
		4.							σκίτσο
	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30 %		30 %		30 %		
		1. οριζόντιο πρέκι	1+2+3	γκα	1+2+3	γκα			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3		3				
		2. καρφωτά	3		3				
		3. περσιδωτά	3		3				
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη	3		3				
		6.							σκίτσο

Β2 Β2 Β1

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες	1+2	γκα	1+2	γκα			σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1+2	γκα					
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Αρχιτ.

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

